



Oberneuberg 180  
8225 Pöllau

Pol. Bezirk Hartberg-Fürstenfeld

## Protokoll

gemäß § 60 der Stmk. GO

TEL. 03335/2408-0

FAX 03335/2408-2

e-mail: [gde@poellauberg.steiermark.at](mailto:gde@poellauberg.steiermark.at)  
<http://www.poellauberg.at>

über die **öffentliche Gemeinderatssitzung** vom Donnerstag, dem **24. September 2015**, im Gemeindeamt Pöllauberg. Die Einladungen wurden den Gemeinderäten gemäß § 51 Abs. 3 der Stmk. Gemeindeordnung, LGBl.Nr. 115/1967, in der derzeit geltenden Fassung, fristgerecht am 10. September 2015 mittels RSb zugestellt. Den Vorsitz der Sitzung führt Bgm. Hans Weiglhofer.

Zur Sitzung sind 13 GR-Mitglieder gekommen, womit gemäß § 56 der Stmk. GO die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Die Gemeinderäte Gabriele Höfler und Muhr Martin sind entschuldigt abwesend.

Beginn: 19.00 Uhr

**Auf Antrag von Bgm. Hans Weiglhofer beschließt der Gemeinderat einstimmig, folgende Punkte nachträglich in die Tagesordnung aufzunehmen:**

- a) **Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf dem Kindergarten Pöllauberg;**
- b) **Beratung und Beschlussfassung über den weiteren Bauzeitplan – Sanierung Volksschule und Kindergarten Pöllauberg.**

### **Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit;
2. Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 09.07.2015;
3. Fragestunde;
4. Berichte der Ausschussobleute;
5. Beratung und Beschlussfassung über 2 Bauplatzverkäufe bei den Floißgründen;
6. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 4.04 und Flächenwidmungsplanänderung 4.09 – Beschlussfassung einer Stellungnahme;
7. Beratung und Beschlussfassung über die Weiterführung der Klima- und Energiemodellregion „Klimaschutzregion Naturpark Pöllauer Tal“;
8. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen für einen Wasseranschluss an das kommunale Netz „Wiesberg“;
9. Beratung und Beschlussfassung eines Nachtragsvoranschlags sowie des Mittelfristigen Finanzplanes;
10. Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung der Zäune für den Schnapsgarten und den Kräutergarten;
11. Personelles (nicht öffentlicher Tagesordnungspunkt);
12. Allfälliges

### **Zu 1.)**

Der Bürgermeister begrüßt die GR-Mitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu Beginn wird eine Gedenkminute für den verstorbenen Gemeinderat Steinhöfler Peter abgehalten.

### **Zu 2.)**

Das Protokoll der GR-Sitzung vom 09.07.2015 wird einstimmig zur Kenntnis genommen und genehmigt.

### **Zu 3.)**

An den Bürgermeister werden folgende Fragen gerichtet:

#### **Frage GR Hubert Klein:**

Wie ist die weitere Vorgehensweise bei der Zeiler Dorfstraße im Bereich Grünauer?

#### **Antwort des Bürgermeisters:**

In den kommenden Wochen werden die Künetten zugemacht, die Verlegung im Bereich Terler wurde ausgesteckt. Die Abteilung 7 des Amtes der Stmk. Landesregierung erstellt eine Kostenberechnung und diese wird dann erneut dem Gemeinderat zum Beschluss vorgelegt.

#### **Frage GR Kainer Bernd:**

Wie sieht es mit der Elektrotankstelle am Pöllauberg aus?

#### **Antwort des Bürgermeisters:**

Der Auftrag ist an die Firma Terler erteilt, die Montage ist noch ausständig und wird in den kommenden Tagen erfolgen.

#### **Frage GR Muhr Daniel:**

Im Bereich Weiß Adelheid haben die Anrainer bezüglich einer Straßenleuchte angefragt, ist das möglich?

#### **Antwort des Bürgermeisters:**

Eine Solarleuchte ist schwierig aufgrund des bestehenden Nussbaumes. Auch ein Stromanschluss ist dort nicht vorhanden (Begehung mit Feistritzwerke - Winkler Walter). Eine Begehung vor Ort ist notwendig.

### **Zu 4.)**

#### **Schlagbauer Marianne - Bildungs- und Kulturausschuss:**

Folgende Veranstaltungen sind in nächster Zeit geplant:

10.10.2015 Flohmarkt in der Naturparkarena

29.11.2015 Sänger- und Musikantentreffen mit Krippenausstellung in der Naturparkarena

#### **Moser Christian - Prüfungsausschuss:**

Die Kassaprüfung fand am 15.09.2015 statt und es gab keine Beanstandungen.

### **Kainer Bernd – Jugend:**

Veranstaltungstaxi beim Sportlerfest wurde ausgezeichnet angenommen;  
Busfahrt zur Latschenhütte wird organisiert;  
Taxigutscheine werden wiederum ausgesendet;  
Jugendraum in der Naturparkarena wird derzeit saniert.

### **Zu 5.)**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig den Verkauf der letzten beiden Bauplätze bei den Floißgründen in Unterneuberg an folgende Interessenten:

- Dominik Nöhler und Pöttler Bianca, 8225 Wieden 608 und 8225 Winkl 3  
Grd.Stk. Nr. 799/5, 1.062 m<sup>2</sup>, € 10.620,-
- Seidl Helmut, 8225 Unterneuberg 79  
Grd.Stk. Nr. 800/1, 1.242 m<sup>2</sup>, € 12.420,-

### **zu 6.)**

Der Bürgermeister erläutert die Mittelung der Abteilung 13 des Amtes der Stmk. Landesregierung, über Mängel im ÖEK 4.04 und FLWP-Änd. 4.09.

Mit Fr. DI Schubert vom Amt der Stmk. Landesregierung und Fr. DI Siegl von der BBL Hartberg soll zusammen mit unserer Raumplanerin Frau DI Heigl vor Ort am 7.10.2015 eine Stellungnahme verfasst werden.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einstimmig diese Vorgangsweise.

### **zu 7.)**

Zu Beginn dieses Tagesordnungspunktes gibt der Bürgermeister Informationen über die „Klimaschutzregion Naturpark Pöllauer Tal“:

Die „Klimaschutzregion Naturpark Pöllauer Tal“ ist seit 2013 eine von über 100 „Klima- und Energiemodellregionen“ Österreichs und möchte um 3 weitere Jahr (2016 - 2018) verlängern. „Klima- und Energiemodellregionen“, das ist ein Förderprogramm vom österreichischen Klimafonds.

Programm-Ziele:

- Erneuerbare Energieträger (z. B. Biomasse, Photovoltaik, E-Mobilität etc.) und
- Energieeinsparung (Gebäudesanierung, Austauschaktionen für Elektrogeräte)
- Regionale Wertschöpfung forcieren
- Installation eines regionalen Projektleiters (treibende Kraft)

Die maximale Fördersumme beträgt EUR 155.000.-. Zusätzlich stehen umfassende Investitionsförderungen für Gemeinden, gemeindeeigene Betriebe, Betreibergesellschaften, Bürgerbeteiligungsgesellschaften, Vereine und Genossenschaften (z. B. Sportverein, Abwasserverband) zur Verfügung, welche nur von Klima- und Energiemodellregionen abgerufen werden können.

Beispiele für Förderungen:

- Photovoltaik (max. 475 € / kWp)
- Holzheizungen (max. 130 € / kW)
- Solaranlagen (max. 165 € / m<sup>2</sup>)
- E-Ladestationen
- Mustersanierung

### **Projekt-Rückblick (seit Feber 2014)**

- Umsetzung von 16 Maßnahmen (teilweise noch in Umsetzung -> z. B. Pelletseinkaufsgemeinschaft)
- Weitere nicht budgetierte Maßnahmen wurden auch umgesetzt
- Lukrierte Investitionsförderungen (Sonderförderung): 23.100 €
  - 18.750 € für Photovoltaik-Anlagen: NMS Pöllau, Gemeinde Pöllau, Kindergarten Pöllau, Reinhalteverband Pöllauertal
  - 3.000 € für Pellets- Heizung (Gemeinde Pöllau)
  - 1.350 € für Elektrotankstelle (Pöllau)
- Finanzierung durch die Gemeinden (entsprechend Einwohnerschlüssel): 24.915 €

### Beispielhafte Auflistung durchgeführter Aktivitäten:

- Infoabend über erneuerbare Energien im Gasthof Ritter: Vorträge zu den Themen Holzheizungen, PV- Anlagen und thermische Solaranlagen durch die Regionalenergie Steiermark
- Angebotseinholung und Standortfindung der ersten öffentlichen Elektrotankstelle in Pöllau
- Beratungstage in den Gemeinden: Einzelberatungen für Privatpersonen zu Photovoltaikanlagen, thermischen Solaranlagen, Biomasseheizungen und thermischer Sanierung
- Abwicklung der Förderung und Umsetzung von Photovoltaikanlagen auf öffentlichen Gebäuden (z.B. NMS Pöllau, Kindergarten Pöllau, Verbandskläranlage Pöllau)
- Vortragsabend über den Ausbau der Fernwärme Pöllau: Organisation einer Infoveranstaltung beim GH Kerschhofer. Gestaltung des Vortrages samt Präsentation.
- Planung, Organisation und Durchführung des 1. Pöllauer Mobilitätstag am Hauptplatz mit Elektro-Auto-Show (E-VIA) mit über 300 Besucher (Freitagvormittag): Organisation von Infoständen, E-Bike-Ausstellung der Firma Kleindienst, Infostand Initiative Mobil 50plus, Verköstigung durch die Fleischerei Buchberger und den Bauernladen zu stark vergünstigten Preisen, LED Verkaufsaktion (-50 % auf diverse LED- Leuchtmittel)
- Viele, jährliche Schwerpunktaktionen mit gemeinsamem Projekttag in allen Schulen: Organisation, Bezahlung des Bustransfers aller Schüler, Umsetzung durch Schulexperten der Energieregion Oststeiermark, zahlreiche Unterrichtsstunden (inkl. Vor- und Nachbereitung) zum Thema Energie in allen Klassen aller Schulen des Pöllauer Tals.
- Jährliche Exkursion zum Windpark am Pongratzer- Kogel mit allen Pöllauer Schulen: Organisation einer Führung. Bezahlung des Bustransfers.
- Jährliche Pellets- Einkaufsgemeinschaft:
  - Im 1. Jahr: Über 120 Tonnen an Bestellvolumen zu 228 €/Tonne (Einsparungen: 1750 €)

- Im 2. Jahr: Über 250 Tonnen an Bestellvolumen zu 219 €/Tonne (Einsparungen: 2250 €)
- Vortrag zur Förderung regionaler Lebensmittel beim Hotel Retter: Organisation eines Interaktiven Vortrags zum Thema „Regionale Lebensmittel“ durch einen Experten des Klimafonds.
- Infoabend über Biomasse-Mikronetz im Bereich Gasthaus Kerschhofer: Organisation einer Informationsveranstaltung für die ansässigen Bürger zur Errichtung eines Biomasse- Mikronetzes
- Planung und Umsetzungscoordination einer Elektrotankstelle in Pöllauberg
- Fachexkursion nach Fürstenfeld zu einem Musterhaus (energieautarkes Haus)
- Infoveranstaltung „Photovoltaik-Sparen statt Bausparen“ über Photovoltaik und Ladestation für E-Fahrzeuge im Schloss Pöllau
- Organisation einer Infoveranstaltung zu den Themen Ladestationen für E-Autos, Lastmanagement und Photovoltaik
- Infoabend (22. Oktober 2015) zum Thema „Sanieren und Energiesparen“ bei der Fa. KAPO: Impulsvorträge der Firmen Kapo, Zach und Schirnhöfer
- Start einer Heizungspumpentauschaktion
- Start einer Fenstertauschaktion
- Leihweise Ausgabe von kostenlosen Energiemessgeräten inkl. umfassender Information
- Uvm. -> siehe Jahresbericht

#### **Weiterführung (ab März 2016 geplant)**

- Projektlaufzeit: 3 Jahre (+ ggf. 3 weitere Jahre an Verlängerung)
- Jährliche Sonderförderungen für die nächsten 3 Jahre geplant: Photovoltaik (475 € / kWp), Holzheizungen (130 € / kW), Thermische Solaranlagen (165 € / m<sup>2</sup>), E-Ladestationen, Mustersanierung
- Gemeinden verfügen über hauptverantwortlichen Projektleiter, welcher sich um sämtliche Umwelt- und Energieaufgaben der Gemeinden kümmert (Unterstützung bei Umstellung der Straßenbeleuchtung, Eintreiben von Fördermitteln, Sanierungsmaßnahmen, Photovoltaik, E-Mobilität, Biomasseheizungen etc.)
- Wirtschaft wird gefördert, regionale Wertschöpfung und großer Umwelteffekt
- Das Pöllauer Tal kann durch das Projekt zu einer Vorzeige-Ökoregion werden
- Übergeordnete Abstimmung mit allen anderen umliegenden 11 Modellregionen der Oststeiermark (Kaindorf, Hartberg, Vorau, Birkeld, Stubenberg, Weiz, Gleisdorf, Fürstenfeld etc.)
- Finanzielle Beteiligung der Gemeinden: Jährlich ca. 1,6 €/EW

#### **Durch Erhöhung der Fördermittel können folgende Maßnahmen meist jährlich durchgeführt werden:**

1. Organisation einer Elektro-Rallye mit Wettbewerben und Rahmenprogramm
2. Ausbau der Biomasselogistik (inkl. Weiterführung von Einkaufsgemeinschaften für Pellets)
3. Entwickeln u. umsetzen eines regionalen E-Bike-Konzeptes mit überregionaler Anschlussmöglichkeit
4. Etablierung von (E)-Carsharing
5. Maßnahmen zur Erhöhung der Photovoltaik-Eigenstromnutzung
6. Durchführung von Projekttagen in den Schulen
7. Einführung von Energiebuchhaltung in öffentlichen Gebäuden

8. Maßnahmen zur effizienten Beleuchtung (LED-Leuchtentausch bei Kommunen oder Haushalten)
9. Durchführung von KEM-bezogenen Wanderungen und Exkursionen (auch in den Schulen)
10. Maßnahmen zur Förderung von Ökostrom in der Region
11. Durchführen von betrieblichen Energieberatungen
12. Effizienzsteigerungsmaßnahmen in der Landwirtschaft
13. Einführung einer nachhaltigen Wirtschaftsmesse in der KEM Naturpark Pöllauer Tal
14. Einführung nachhaltiger und ökologischer Dämmmaterialien
15. Einführung nachhaltiger „Einkaufstaschen im Pöllauer Tal“

Der Gemeinderat fasst auf Antrag des Bürgermeisters folgenden einstimmigen Beschluss:

Die Gemeinde Pöllauberg bestätigt, dass die Ziele der Klima- und Energie-Modellregion den Zielen des Programms entsprechen und bei der Gemeinde verankert sind. Die Gemeinde beauftragt die „Gemeinde Pöllauberg Orts- und Infrastrukturentwicklungs-KG“ zur Vertretung der Klima- und Energiemodellregion. Darüber hinaus erklärt sich die Gemeinde Pöllauberg zur Umsetzung des Projektes bereit, dass 10.452,0 EUR in bar (inkl. KEM-QM) sowie 6.702,0 EUR durch unbare Eigenleistungen für die gesamte Projektdauer (3 Jahre) aufgebracht werden. Eine etwaige Förderkürzung reduziert auch aliquot den Bar- und Eigenanteil.

**zu 8.)**

An die Gemeinde erging ein schriftliches Ansuchen von Herrn Manfred Schuller, Weinberggasse 1, 8230 Hartberg, für einen vollwertigen Wasseranschluss für sein Haus in der KG Staudach über die Wasserversorgungsanlage Wiesberg.

47 Objekte werden derzeit über das kommunale Netz „Wiesberg“ versorgt. Die Schüttungen der Quellen sind aufgrund der heurigen Trockenheit auch stark zurück gegangen und es war kein Überwasser mehr zu verzeichnen.

Daher beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig, den vollwertigen Wasseranschluss für das Objekt von Herrn Schuller Manfred aufgrund des Wassermangels nicht zu genehmigen. Sollte eine weitere Quelle gefasst werden, kann über einen Anschluss erneut beraten werden.

**zu 9.)**

Der Bürgermeister verliest das Schreiben vom Amt der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilung 7, Sachbearbeiter Gruber Otmar, in dem die Gemeinde Pöllauberg aufgefordert wird, einen Nachtragsvoranschlag, aufgrund nicht richtig veranschlagter Sollergebnisse des Vorjahres, zu erstellen. Auch der Mittelfristige Finanzplan ist zu berichtigen.

Dieser Aufforderung wird mit dem einstimmigen Beschluss des Gemeinderates, der auf Antrag des Bürgermeisters erfolgte, nachgekommen und der Nachtragsvoranschlag 2015 und der Mittelfristige Finanzplan beschlossen.

**zu 10.)**

Die Zäune im Schnaps- und Kräutergarten sind morsch und teilweise umgefallen und daher zu erneuern. Ein Kostenvoranschlag von € 5.000,- (jeweils € 2.500/Garten) liegt vor.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat übereinstimmend, die Zäune dieser beiden Gärten neu herstellen zu lassen.

#### **Zu 11.)**

Der Tagesordnungspunkt „Personelles“ ist in einem gesonderten Protokoll abgefasst.

### **Dringlichkeitsanträge**

#### **a)**

Für die Errichtung einer 10 kWp Photovoltaikanlage auf der Volksschule wurden gemeinsam mit Herrn Heil Gerhard 2 Angebote eingeholt. Unter den Anbietern war die Firma Zach in Pöllau und die Stadtwerke Hartberg.

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag des Bürgermeisters einhellig, ein weiteres Angebot vom Maschinenring Hartberg/Fa. GAT-Solar einzuholen. Die Vergabe erfolgt an den Billigstbieter.

#### **b)**

Dem Gemeinderat wird der Plan von BM Dremmel über die Umbaumaßnahmen an der Volksschule und dem Kindergarten erläutert. Im Zuge des Heizungszubauses soll mit dem Aushub der Pausenplatz vergrößert werden. Der Rohbau soll in den Sommerferien 2016 durchgeführt werden. Die Einreichunterlagen für die Baugenehmigung sollen noch im Herbst d. J. erstellt werden.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einhellig den Bauzeitplan und die weitere Vorgehensweise bei der Sanierung Volksschule und Kindergarten Pöllauberg.

#### **Zu 12.)**

Unter Allfälliges gibt Bgm. Weiglhofer folgende Informationen:

- Schönstes Blumendorf Europas
- Blumenkorso
- Straßenbau Zeiler Dorfstraße
- Asphaltierung der Kammerwege Kandlhofer, Seemann, Grasser, Kernbichler
- Zufahrtsstraße Wilfinger, Förderantrag „Ländliche Entwicklung“
- Fertigstellung Licht in der Volksschule
- Kirchenrenovierung
- Breitbandausbau, Angebote im Oktober
- Offene Benützungsbewilligungen
- Eltern-Kind Tanzen im Gemeindesaal
- Klingendes Österreich am 17.10.2015; Präsentation des Filmes am 15.10.2015 in der Naturparkarena
- 11.10.2015 – Einladung zum Gemeinderats- und Bedienstetenwandertag
- Schülertransport: Stundenplan der NMS Pöllau steht noch nicht, mit Firma Retter gibt es eine Besprechung über Fahrtrouten; derzeitige Kosten € 40.000,-
- Veranstaltungen und Termine:
  - 25-26.09.2015 Sturm und Kastanienfest Buschenschank Haubenwaller
  - 03.10.2015 RSC Raddorfmeisterschaft, Naturparkarena
  - 04.10.2015 Erntedankfest

10.10.2015 2. Pöllauburger Flohmarkt  
18.10.2015 Lesung mit Joe Fischler in der Bibliothek Pöllauberg (Veilchens Winter)  
12.11.2015 Steirischer Waldbauerntag in der Naturparkarena  
07.11.2015 Peter Töglhofer's Wildrosentheater in der Naturparkarena  
08.11.2015 Peter Töglhofer's Wildrosentheater in der Naturparkarena  
10.11.2015 Peter Töglhofer's Wildrosentheater in der Naturparkarena  
13.11.2015 Peter Töglhofer's Wildrosentheater in der Naturparkarena  
14.11.2015 Peter Töglhofer's Wildrosentheater in der Naturparkarena  
15.11.2015 Peter Töglhofer's Wildrosentheater in der Naturparkarena  
21.11.2015 Rallyeball in der Naturparkarena  
28.11.2015 Krippenausstellung 14 bis 18 Uhr in der Naturparkarena  
29.11.2015 Krippenausstellung 10 bis 18 Uhr in der Naturparkarena  
29.11.2015 Advent am Berg mit Sänger- u. Musikantentreffen NP-Arena

Ende: 20:30 Uhr

Schritfführer:

Bürgermeister: