



# Gemeindeamt Pöllau



Oberneuberg 180  
8225 Pöllau  
Pol. Bezirk Hartberg-Fürstenfeld

**Protokoll**  
gemäß § 60 der Stmk. GO

TEL. 03335/2408-0  
FAX 03335/2408-2  
e-mail: [gde@poellauberg.steiermark.at](mailto:gde@poellauberg.steiermark.at)  
<http://www.poellauberg.at>

über die **öffentliche Gemeinderatssitzung** vom Donnerstag, dem **26. Juni 2014**, im Gemeindeamt Pöllau. Die Einladungen wurden den Gemeinderäten gemäß § 51 Abs. 3 der Stmk. Gemeindeordnung, LGBl.Nr. 115/1967, in der derzeit geltenden Fassung, fristgerecht am 17.06.2014 mittels RSb zugestellt. Den Vorsitz der Sitzung führt Bgm. Hans Weiglhofer.

Zur Sitzung sind 13 GR-Mitglieder gekommen, womit gemäß § 56 der Stmk. GO die Beschlussfähigkeit gegeben ist. Die Gemeinderäte Karl Haupt und Christoph Kneiße sind entschuldigt abwesend.

Beginn: 19.00Uhr

## **Tagesordnung:**

1. Begrüßung und Feststellen der Beschlussfähigkeit;
2. Genehmigung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 22.05.2014;
3. Fragestunde;
4. Auflagebeschluss der ÖEK-Änderung, VF: 4.04 und der FLWP-Änderung, VF: 4.09 „Auffahrt Pöllau“;
5. Auflagebeschluss der ÖEK-Änderung, VF: 4.05 „Touristischer Siedlungsschwerpunkt Pöllau“;
6. Beratung und Beschlussfassung über Bauaufträge für Asphaltierungen im Gemeindegebiet;
7. Beratung und Beschlussfassung zur Formierung einer LEADER-Region und Lokalen Aktionsgruppe für den Zeitraum 2014-2020;
8. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf eines neuen Unimogs;
9. Beratung und Beschlussfassung betreffend Finanzierungsbeitrag für den geplanten Um- und Ausbau des Schulgebäudes für die Allgemeine Sonderschule Hartberg;
10. Personelles (nicht öffentlicher Tagessordnungspunkt);
11. Allfälliges

## **Zu 1.)**

Der Bürgermeister begrüßt die GR-Mitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

### **Zu 2.)**

Das Protokoll der GR-Sitzung vom 22.05.2014 wird einstimmig zur Kenntnis genommen und genehmigt.

### **Zu 3.)**

An den Bürgermeister werden folgende Fragen gerichtet:

**Frage GR Anton Cividino:** Wann wird die Breitenbachbrücke verbreitert?

**Antwort des Bürgermeisters:** Im Zuge der Sanierung des Salbergweges in den Sommermonaten dieses Jahres.

**Frage GR Hubert Klein:** Wie schaut es mit dem Ärztezentrum aus?

**Antwort des Bürgermeisters:** Es hat nach wie vor ein Facharzt sowie ein Physiotherapeut Interesse. Mit dem Bau wird erst dann begonnen, wenn ein Stockwerk vermietet ist.

**Frage GR Martin Muhr:** Wann wird der Fußweg von Kerschhofer bis Kahl hergerichtet?

**Antwort des Bürgermeisters:** Im Zuge der Verlegung der Wasserleitung wurde der Fußweg schon gerichtet, aber da er im Schlechtwetterfall sehr verdreckt ist, wird er nochmal in den Sommermonaten saniert.

### **Zu 4.)**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat gemäß § 24 Abs. 1 § 39 Abs. 1 Z 1 des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010, STROG, LGBl. 2010/49 i.d.g.F.

- das Örtliche Entwicklungskonzept mit dem Entwicklungsplan samt Wortlaut, Erläuterungsbericht
- den Flächenwidmungsplan samt Wortlaut und Erläuterungsbericht

zu ändern, und die o. a. Änderungsentwürfe, verfasst von HC – Heigl Consulting Ziviltechniker Ges.m.b.H., Graz, vom 26.05.2014, GZ: 234.9 + 234.10, in der Zeit

**vom 01.08.2014**

**bis 30.09.2014**

im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Innerhalb dieser Auflagefrist kann jedes Gemeindemitglied sowie jede physische und juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, schriftlich Einwendungen, die eine Begründung enthalten müssen, beim Gemeindeamt bekannt geben.

### **Abstimmungsergebnis:**

befangen: niemand  
dafür gestimmt: sämtliche anwesende Gemeinderäte

dagegen gestimmt: niemand.  
Aufgrund dessen wurde der Antrag angenommen.

### **Zu 5.)**

Zu Beginn dieses Tagesordnungspunktes sagt Bürgermeister Weiglhofer, dass dies ein richtungsweisender Beschluss für die Zukunft unseres Wallfahrtsortes Pöllauberg ist.

Herr Franz Erich und Herr Florian Scherf haben beim Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 13 den Antrag gestellt, zu prüfen, ob eine Umweltverträglichkeitsprüfung für den Zubau zum Stallgebäude für die Haltung von 9.950 Legehennen (da schon 30.000 genehmigt sind, wäre dann die Stückzahl 39.950) des Herrn Franz Erich Scherf und für den Neubau eines Stallgebäudes ca. 300 südlich des Wohnhauses Oberneuberg 9 für die Haltung von 39.930 Legehennen des Herrn Florian Scherf, notwendig ist.

Mit Bescheid vom 07. Mai 2014, GZ: ABT13-11.10-294/2013-14 des Amtes der Stmk. Landesregierung wurde festgestellt, dass keine Umweltverträglichkeitsprüfung notwendig ist. Gegen diesen Bescheid wurden 6 Beschwerden beim Bundesverwaltungsgericht eingebracht. Außerdem gab es schriftliche Eingaben an den Gemeinderat vom Seminarhotel Retter und vom Tourismusverband und Naturparkverein, die gegen dieses Großprojekt votierten. 60 Unterschriften der Bewohner „Pöllauberg-Ort“ gegen dieses Projekt wurden ebenfalls im Gemeindeamt deponiert.

Daraufhin hat der Gemeinderat in seiner Sitzung vom 22.05.2014 den einstimmigen Beschluss gefasst, das Örtliche Entwicklungskonzept dahingehend zu ändern, dass derartige Massentierhaltungen im Nahbereich zum historischen Wallfahrtsort Pöllauberg nicht möglich sind. Außerdem werden der Bereich Seminarhotel Retter und der Ort Pöllauberg als touristische Siedlungsschwerpunkte gem. §22 Abs. 5 lit. 4 STROG festgelegt.

Im Vorfeld hat es auch Gespräche mit den örtlichen Bauernvertretern gegeben.

Die anwesende Raumplanerin, Frau Theresia Heigl, erläutert den Gemeinderäten und den rund 25 Zuhörern das von ihr erstellte Konzept. Um den Ort Pöllauberg soll eine 500 m Freihaltezone gelegt werden, in der keine neue landwirtschaftliche Hofstelle errichtet werden kann. Ausgenommen davon sind in dieser Zone die bestehenden Hofstellen, die sich in ihrer Immissionsgrenze auch wie bisher entwickeln können.

Daraufhin beschließt der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters, gemäß § 24 Abs. 1 § 39 Abs. 1 Z 1 des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010, STROG, LGBl. 2010/49 i.d.g.F.

- das Örtliche Entwicklungskonzept mit dem Entwicklungsplan samt Wortlaut, Erläuterungsbericht
- den Flächenwidmungsplan samt Wortlaut und Erläuterungsbericht

zu ändern, und die o. a. Änderungsentwürfe, verfasst von HC – Heigl Consulting Ziviltechniker Ges.m.b.H., Graz, vom 26.05.2014, GZ: 234.9 + 234.10, in der Zeit

**vom 01.08.2014**

**bis 30.09.2014**

im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

Innerhalb dieser Auflagefrist kann jedes Gemeindemitglied sowie jede physische und juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, schriftlich

Einwendungen, die eine Begründung enthalten müssen, beim Gemeindeamt bekannt geben.

**Abstimmungsergebnis:**

befangen: niemand  
dafür gestimmt: sämtliche anwesende Gemeinderäte  
dagegen gestimmt: niemand.  
Aufgrund dessen wurde der Antrag angenommen.

**Zu 6.)**

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat einhellig, sich der Ausschreibung der ABT07 des Amtes der Stmk. Landesregierung für Asphaltierungen im Gemeindegebiet anzuschließen. Diese ist diesem Protokoll als Beilage A) angeschlossen.

**Zu 7.)**

Zu Beginn dieses Tagesordnungspunktes informiert der Bürgermeister die Gemeinderäte umfassend über die abgelaufene Leaderperiode 2007-2013 sowie über die lokale Entwicklungsstrategie der Region Oststeirisches Kernland 2014-2020. Auf Antrag von Bgm. Weiglhofer wird folgender einstimmiger Beschluss gefasst:

1. Die Gemeinde Pöllauberg beteiligt sich an der LEADER-Region „Oststeirisches Kernland“. Sie überträgt dem Trägerverein „Regionale Gemeinschaftsinitiative Oststeirisches Kernland“ (ZVR 113297111) die Aufgaben einer Lokalen Aktionsgruppe (LAG).
2. Die Gemeinde Pöllauberg ist somit Teil der LEADER-Region „Oststeirisches Kernland“ und Mitglied des oben genannten Vereins. Die Gemeinde Pöllauberg wird im Rahmen ihrer Rechte und Pflichten in diesem Verein die Ziele der Lokalen Aktionsgruppe und ihrer Lokalen Entwicklungsstrategie verfolgen.
3. Die Gemeinde Pöllauberg wird sich an der programmgemäßen Eigenmittelaufbringung für die LAG im Zeitraum 2014-2022 (inklusive 2 Jahre Abrechnungsnachfrist) beteiligen. Von den Mitgliedsgemeinden der LEADER-Region „Oststeirisches Kernland“ wird ein Finanzierungsschlüssel festgelegt, welcher für den oben angeführten Zeitraum gültig ist. Der Jahresbeitrag wird um den Verbraucherpreisindex (VPI), jeweils auf Basis des Vorjahres, angepasst.
4. Der Gemeinderat ermächtigt den Bürgermeister, die Lokale Entwicklungsstrategie (LES) für die Bewerbung als LEADER-Region, sowie den Finanzierungsschlüssel für die LAG-Basisorganisation (Schlüssel nach Zahl der Einwohnerinnen/Einwohner und Steuerkraftkopfquote) zu beschließen und zu unterzeichnen.
5. Die Gemeinde Pöllauberg arbeitet aktiv in der LAG mit und entsendet ihre Vertreterinnen und Vertreter in die Organe und Arbeitskreise der LAG.

### **Zu 8.)**

Eingangs berichtet der Bürgermeister darüber, dass unser derzeitiger LKW, Baujahr 1998, sehr reparaturanfällig ist. Mit den Gemeindearbeitern wurde intensiv beraten, welches neue Fahrzeug unseren Bedarf am besten abdeckt. Insgesamt haben wir die Erhaltung von rund 130 km Wegen zu bewerkstelligen. Wichtig ist in erster Linie der Winterdienst. Durch den kombinierten Aufsatzstreuer war es schon bisher möglich, während der Schneeräumung auch zu streuen. Im Sommer ist es wichtig eine entsprechende Ladefläche für Transporte zu haben. So ist man zum Entschluss gekommen, dass ein neuer Unimog mit langem Radstand den Erfordernissen am besten entsprechen würde.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat übereinstimmend, das Angebot der Fa. Pappas für die Anschaffung eines neuen Unimogs (Vorführfahrzeug) mit langem Radstand zu einem Preis von € 176.196,99 zuzügl. Ust und für einen neuen Aufsatzstreuer zum Preis von € 33.285.- zuzügl. Ust anzunehmen.

### **Zu 9.)**

Zu Beginn dieses Tagesordnungspunktes gab Bürgermeister Weiglhofer einen Bericht über das stattgefundene Finanzierungsgespräch betreffend die Sanierung des Schulgebäudes Edelseegasse 18 für die Allgemeine Sonderschule in Hartberg, das auf Einladung der Stadtgemeinde Hartberg mit den eingeschulden Gemeinden erfolgte. Der Kostenanteil für die eingeschulden Gemeinden beträgt ca. 1.481.133,44 Euro. Die Leistung der Gemeinde Pöllauerg ist mit 2,24 % festgesetzt. Dies ergibt einen Beitrag in Höhe von € 33.123,61. Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat übereinstimmend, diesen Betrag in bar zu finanzieren und die vorgelegte Finanzierungsvereinbarung mit der Stadtgemeinde Hartberg abzuschließen. Diese Finanzierungsvereinbarung ist dem Protokoll als Beilage A) angeschlossen. Hinsichtlich der Förderung vom Land Steiermark wurde der Stadtgemeinde Hartberg mitgeteilt, dass bei der Gemeinde Pöllauerg gemäß der Bedarfszuweisungs-Richtlinien ein möglicher Fördersatz von 70 % zu Buche steht. Die Finanzierungsvereinbarung ist diesem Protokoll als Beilage B) angeschlossen.

### **Zu 10.)**

Der Tagesordnungspunkt „Personelles“ ist in einem gesonderten Protokoll abgefasst.

### **Zu 11.)**

Unter Allfälliges gibt Bgm. Weiglhofer folgende Informationen.

- Gemeindehaussanierung: Derzeit wird die Pelletsheizung installiert. Das Gelände und die Stiege zur Bücherei werden in den kommenden Wochen gerichtet. Die Montage der Photovoltaikanlage steht ebenfalls noch aus;
- Am 28.06.2014 wird das Projekt Hirschbirn hirsch'n eröffnet;
- Der positive Bescheid für die Errichtung einer alterserweiterten Gruppe in unserem Kindergarten ist im Gemeindeamt eingelangt;
- Noch im Juli werden die Solarleuchten beim Aignersiedlung-Gehweg „Hirt-Schlagbauer“ montiert;
- Für den Ortsteil Multerleiten wurde vom Land eine neue Bushaltestelle genehmigt;
- Am 10.06.2014 wird der Sailerweg vermessen;

- Am 18.07.2014 sind wir im Gemeindeamt beim Ausfüllen der Hauptfeststellung für die land- u. forstwirtschaftlichen Einheitswerte behilflich;
- Am 20.07.2014 findet am Pöllauberg ein Konzert im Rahmen der Styriate statt;
- Einladung zu den folgenden Veranstaltungen:
  - 05.07.2014 Lederhosenfest der Trachtenkapelle Pöllauberg – Naturparkarena
  - 13.07.2014 Seniorensommerfest in der Naturparkarena Pöllauberg
  - 20.07.2014 Frühschoppen Sparverein „Zum Kreuzweg“ in der Bergstub´n
  - 20.07.2014 Styriate
  - 23. bis 25.07.2014 Freizeittage Pöllauberg – Naturparkarena
  - 2.-3.8.2014 Feuerwehrfest
  - 14.08.2014 Feitlfest Bergstub´n
  - 15.08.2014 Frühschoppen Hauptplatz, Trachtenkapelle Pöllauberg
  - 16.08.2014 Beachvolleyballturnier - Beachvolleyballverein Pöllauberg
  - 19.08.2014 Internationale Radsportwoche – Bergankunft Pöllauberg
  - 24.08.2014 Blumenwandertag - Naturparkarena Pöllauberg
  - 06.09.2014 Doppelturnier Tennisverein Pöllauberg
  - 07.09.2014 Obstgartenfest Mostschank Reiterer, Oberneuberg
  - 04.10.2014 Dorfmeisterschaft RSC Pöllauberg
  - 05.10.2014 Erntedankfest
  - 17.10.2014 19:30 Uhr, Mike Supancic – Sparverein Zeil-Kratzer

Ende: 20.45 Uhr

Schriftführer:

Bürgermeister: